



Domenica, 20/12/2015 - ore 16:50:19

Cerca nel sito...

Cerca

Accedi all'area riservata

PAGINE RINNOVABILI
Le Fonti Rinnovabili sono il Nostro Futuro. Le Pagine Rinnovabili sono il Tuo Futuro.

CASA&LIMA.comSeguici su  

ISSN 2038-0895

Sei un produttore, un progettista o un installatore? Pubblica Gratuitamente la tua scheda!
www.paginerinnovabili.it

HOME SMART CITY TECH INVOLUCRO IMPIANTI meccanici IMPIANTI elettrici ITALIA RINNOVABILI ESTERO BREVI ACADEMY EVENTI BANDI QUESITI NORMATIVI PROGETTI QUESITI TECNICI In cantiere... RIVISTE eBook CONTATTI

Ultime notizie Economy | DA NON PERDERE Mercato | Estero | Pratiche autorizzative | Il parere di... Fisco | Sentenze | Appalti | Professione | Regioni | Leggi | Norme Tecniche | Green | Lavoro

In Prima Pagina

Sicurezza sul lavoro, prorogato al 14 gennaio termine iscriz...

Responsabilità solidale contributiva, occorre tenere conto d...

Cdp, nel nuovo Piano 24 miliardi per le infrastrutture e 3,8...

Nasce WikiHome: rete per l'edilizia di qualità garantita e finanziata

Servizio di riqualificazione delle abitazioni chiavi in mano

Venerdì 18 Dicembre 2015

Tweet **Condividi** 28  0 **Mi piace** 19mila **Consiglia** 19mila **Condividi** 

Quattrocento corner in tutta Italia per la ristrutturazione di qualità finanziata e garantita. Questi i pilastri su cui poggia il progetto "WikiHome", una rivoluzione nel settore dell'edilizia che punta a dare un servizio di riqualificazione delle abitazioni chiavi in mano, con l'obiettivo di facilitare la vita all'utente finale in tutto e per tutto (dall'accesso ai finanziamenti all'esecuzione dei lavori) nell'ottica dell'efficientamento della filiera del mercato edile attraverso l'ottimizzazione dal punto di vista tecnologico, organizzativo e soprattutto finanziario delle relazioni dei vari attori che concorrono alla valorizzazione degli edifici.



WikiHome è stato presentato in anteprima all'incontro promosso da Ascomed, Federcomated e Confcommercio, svoltosi a Palazzo Castiglioni a Milano il 28 novembre, dal titolo "Scenari distributivi, ricostruiamo e riqualifichiamo il patrimonio edilizio italiano". Al tavolo il vice ministro dei Trasporti Roberto Nencini, il presidente di Confindustria Giorgio Squinzi, il numero uno di Confcommercio Carlo Sangalli, quello di ANCE Claudio De Albertis, Leopoldo Freyrie presidente del Consiglio nazionale degli architetti, il presidente di Federcomated Giuseppe Freri, l'AD di Sercomated Mario Verduci.

CONTABILIZZAZIONE DEL CALORE

TerMus-CRT

Software + Corso di Formazione
in offerta a partire da 249€

Approfitta subito

COMPRI Tube Clean

Sistema di pulizia interna dei tubi

Elimina trucioli, fanghiglie, condensa e altre impurità durante la posa dei tuoi impianti di climatizzazione

Anche per conversione impianti R22

BREVI

ANDREAS MEYER PRIMAVESI NUOVO DIRETTORE GENERALE DI MINERGIE

Il 1° gennaio 2016 Primavesi subentrerà a Christian Röthenmund, a capo dell'Associazione dal 2013

IL SALONE DEL MOBILE DEBUTTA IN CINA

Domani apre i battenti la prima edizione del Salone del Mobile Shanghai. Un modello fieristico nuovo: pochi mq, espositori e visitatori su invito e apertura ad altri comparti rappresentativi del 'lifestyle italiano'

COOPERATIVE EDILIZIE, ARRIVA IL RATING

Federabitazione lancia un sistema di 'premiabilità' per riconoscere le pratiche virtuose in termini di trasparenza e correttezza

GSE, PUBBLICATA LA PROIEZIONE DEL CONTATORE FER NON FOTOVOLTAICO SUL PROSSIMO BIENNIO

ANIE Rinnovabili ha apprezzato il documento, tanto da chiedere al GSE di pubblicare un aggiornamento con frequenza mensile

QUALITÀ DELL'ARIA INTERNA, APPROFONDIMENTI ON-LINE DAL MINISTERO DELLA SALUTE

Il Ministero ha lanciato una sezione online dedicata all'indoor air quality, con approfondimenti e schede informative

Il progetto è promosso da Sercomated (la società consortile di servizi creata da Federcomated, la Federazione Nazionale Commercianti Cementi Laterizi e Materiali da Costruzioni Edili) e da Harley&Dikkinson (H&D), l'arranger tecnico-finanziario e di garanzia rivolto al mondo dell'immobile che ha creato il primo market place dedicato ad amministratori di immobili, aziende, architetti, associazioni e istituzioni che si interfacciano al fine di portare il proprio valore aggiunto nella riqualificazione dell'edificio con particolare attenzione agli interventi di efficientamento energetico. «WikiHome – spiega Luca Berardo presidente di Sercomated – nasce in seno al mondo della distribuzione edile rappresentato da Federcomated con la sua società di servizi Sercomated per dare una svolta al settore e dare un punto di riferimento a professionisti e privati a 360 gradi».

RETE DI IMPRESE. WikiHome si basa sull'attivazione di una filiera qualificata e ottimizzata grazie alla creazione di una rete di imprese tra:

- Sercomated che mette a disposizione, tramite le rivendite associate, tecnologie all'avanguardia e prodotti certificati;
- le rivendite edili (se ne ipotizzano 400 in Italia) allineate al processo di snellimento del flusso di intervento e orientate a selezionare installatori/applicatori di qualità;
- H&D che supporterà Sercomated come arranger tecnologico e finanziario nell'intero processo e metterà a disposizione le proprie competenze per il ventaglio di servizi tecnico-finanziari offerto arrivando sino a supportare la singola azienda nella sua value proposition verso il mercato.

Questa rete di imprese, grazie alla condivisione delle specifiche competenze dei player che la costituiscono, potrà fare massa critica e facilitare il raggiungimento di obiettivi comuni di business e di efficientamento della filiera.? In particolare consentirà di:

- fare "sistema" garantendo nel contempo il mantenimento dell'identità societaria di ciascun partner;
- ridare centralità alle rivendite socie di Sercomated anche grazie a personale qualificato H&D presente in loco (1 punto vendita 1 Gestore H&D);
- presidiare, grazie alla collaborazione con gli altri partner, segmenti commerciali diversi e complementari nonché mettere a fattor comune il parco clienti di ciascuno;?
- favorire il rilancio del mercato della riqualificazione promuovendo un nuovo approccio al mercato del retrofit.

In tutto questo, la finanza garantita da H&D rappresenta l'olio che permette a tutti gli ingranaggi di costituire la vera filiera virtuosa dell'edificio, fungendo da acceleratore di temi basilari quali la riqualificazione degli edifici, l'industrializzazione della ristrutturazione e il "rammendo urbano".

Sull'efficienza energetica e la valorizzazione del patrimonio costruito ci sono già alcuni prodotti finanziari studiati dal Gruppo Ubi e dalla Banca Popolare di Milano (partner di Harley&Dikkinson), con finanziamenti a tasso zero e senza garanzie, «prodotti che le banche rilasciano direttamente per conto dei nostri clienti – fa sapere Alessandro Ponti, amministratore delegato di Harley&Dikkinson – proprio perché investono su una filiera efficientata».

In questo modo, WikiHome offrirà all'utente finale – che sia privato, condominio o ente – un pacchetto di offerta integrato (materiali, messa in opera e finanziamenti) di qualità ed esclusivo.



DALLE AZIENDE

GREENKIT.IT, PORTALE PER L'EFFICIENZA ENERGETICA

MEF ha deciso di proporre al mercato KIT preconfigurati per essere installati in tutti gli ambiti dove è possibile realizzare efficienza energetica

GRUPPO BRAAS MONIER ACQUISISCE AZIENDA PRODUTTRICE DI TEGOLE IN LATERIZIO

Firmato l'accordo con cui Gruppo Braas Monier acquisisce Ceprano Coperture S.r.l

VORTICE AL KLIMAHOUSE 2016 DI BOLZANO

Dal 28 gennaio all'1 febbraio, l'azienda sarà presente alla 10° edizione del Klimahouse

URSA AWARD 2015, PROCLAMATO IL VINCITORE

Ad aggiudicarsi la vittoria è stato l'architetto Diego Nepote – André

E.ON ACQUISISCE HEAT & POWER, SOCIETÀ DI SERVIZI ENERGETICI ITALIANA

L'azienda rafforza così la propria presenza nel business della generazione distribuita e dell'efficienza in Italia

ROBUR, RIPRENDONO LE ESPORTAZIONI IN IRAN

Dopo sei anni di embargo l'azienda bergamasca riprende i rapporti commerciali con la Yekta

RIVISTE

CASA&CLIMA N°56 [sfoglia l'anteprima]
 CERTIFICAZIONE Nuovi decreti edifici
 IMPIANTI Ventilazione per case passive - Condensazione o Pdc?
 CLIMA Combattere le isole di calore
 FACCIATE Pmma al posto del vetro STORAGE
 Roadmap per l'accumulo PROGETTAZIONE Come spingere i NetZEB

**Se vuoi rimanere aggiornato su
 "Edilizia di qualità"
 iscriviti alla newsletter di casaclima.com!**