



VERSO IL VALORE

10° CONVEGNO SERCOMATED INCONTRA



SERCOMATED

Centro studi e servizi per le imprese della distribuzione edile

VUCA

Volatility

Uncertainly

Complexity

Ambiguity

Nuove fortune per nuovi protagonisti

In un'era rivoluzionaria piena di sorprese ed innovazioni, bisogna imparare a pensare da **innovatori coraggiosi**, coloro che durante le rivoluzioni non si adeguano hanno un nome preciso ed è vittime.

Le **rivoluzioni** sono:

- **indistinte**: colpiscono tutti nello stesso modo. Quando arriva una rivoluzione non possiamo dire o pensare che non ci riguardi e che non ci interessi
- **Irreversibili**: non possiamo pensare di tornare come prima così come non posso pensare di tornare come quando ero bambino.



Da architetti a giardinieri

La visione del mondo come ecosistema complesso e in continuo cambiamento richiede una **rivoluzione di pensiero** e implica da parte nostra un **cambio di ruolo**.

Da **architetti di una struttura** che credevamo di gestire e controllare **a giardinieri di un ecosistema** vivo e sempre mutevole.

Questo vale per la più parte delle attività economiche.



CONVEGNI

2015

2017

2018

2021

2023

2016

2017

2019

2022

2024

4

PROGETTI

**con i quali Sercomated oggi
crea valore per la distribuzione**

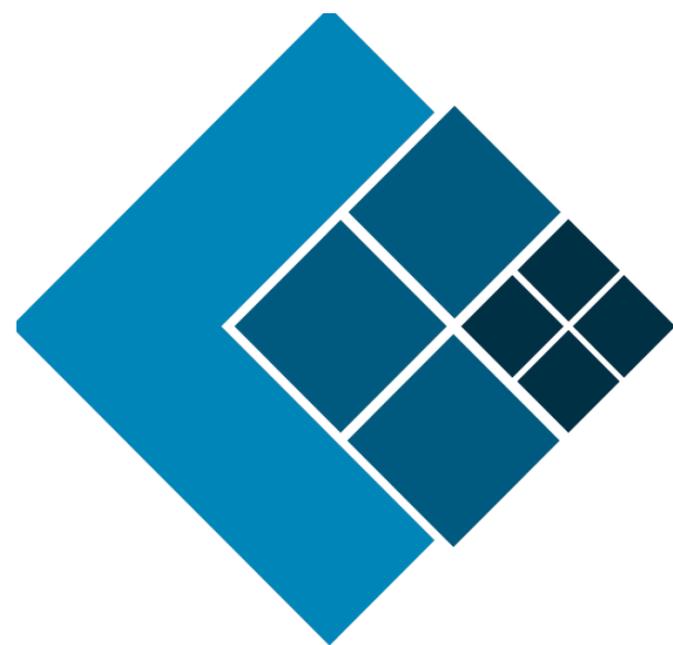


dprice

120 marchi

400.000 articoli

500 punti vendita



ETIM
Italy

3 **FILIERE COINVOLTE**
edile, termoidraulico ed elettrico

1 **OBIETTIVO**
avere un sistema univoco e standardizzato che consenta di identificare e descrivere i prodotti in modo chiaro e preciso

RICADUTA
migliorare la comunicazione tra produttori, distributori, installatori e clienti finali




REC
RECUPERO EDILIZIA CIRCOLARE

61 SOCI
in tutta Italia

Unico progetto di economia circolare presente nel panorama della distribuzione di materiali edili.

DIVENTA PROGETTISTA SYSTEMICO

Un'opportunità di lavoro per architetti, geometri e periti industriali



538 ISCRITTI
(ing. - arch. - geom. - periti ind.)

320 PROGETTISTI SYSTEMICI
ABILITATI



DIRETTIVA CASA GREEN

PNRR



Il patrimonio immobiliare italiano



35 ANNI IN EUROPA vita media di
85 ANNI IN ITALIA un immobile

80% delle famiglie italiane
è **proprietaria** dell'abitazione

Il **90%** degli immobili sono stati
concepiti e costruiti **prima del 1900**

10% delle famiglie italiane vive in
difficili condizioni abitative

Quasi il **70%** è in categoria **F e G**
Solo il **10%** è in categoria **A e B**

3 milioni di persone pagano un **mutuo** e
sono indebitate per un patrimonio che
tende a svalutarsi nel tempo

NUMERI E VISIONE

13

**MILIARDI
METRI QUADRATI**

**DI ABITAZIONI
DA RISTRUTTURARE**



interventi di miglioramento ambientale,
forte risparmio energetico
basati sulla sostenibilità dal punto di
vista economico, sociale ed ambientale



dobbiamo progettare oggi edifici per
gli abitanti di domani



dobbiamo progettare una società
diversa che si sforzi di superare i conflitti
generazionali e sociali che stanno
alimentando egoismi di classi e nazioni

30%

ERRORE

**ridurre il bonus
ristrutturazione**



Siamo ancora **troppo legati al passato e alle sicurezze** di cui le precedenti generazioni hanno goduto.

Il passaggio dalla sicurezza del futuro alla sua totale incertezza richiederà un **adattamento psicologico tanto stressante quanto produttivo.**

L'**innovazione** e la **creatività** sono i motori che portano alla felicità e sono ciò che cambia la nostra vita.

LET'S WORK
TOGETHER

